

## MAISON F3 DE STANDING

Référence LM2176-THISSE



### DESCRIPTION DU BIEN

proximité de toutes commodités; neuve

Dans un quartier recherché à proximité de toutes commodités sur Pirae, belle maison contemporaine d'environ 100 m<sup>2</sup> composée d'une cuisine aménagée et équipée donnant sur un grand salon, deux chambres avec deux salles d'eau (avec WC).

La maison dispose d'une terrasse de 20 m<sup>2</sup> à l'arrière et d'une cour devant pouvant accueillir plusieurs véhicules.

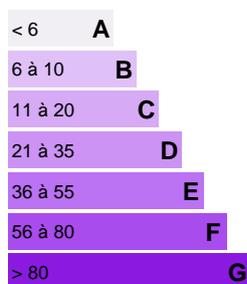
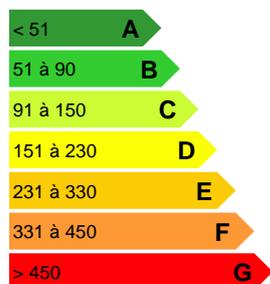
Toutes les charges sont incluses dans le loyer.

Votre conseiller GROUPE THISSE myhomeintahiti : Baptiste MALLE  
Agent commercial (Entreprise individuelle)

**2 220XPF**

### CARACTÉRISTIQUES

|                                   |                        |  |                          |
|-----------------------------------|------------------------|--|--------------------------|
| Ville                             | <b>Pirae</b>           | Cave :                                 | <b>Oui</b>               |
| Interphone :                      | <b>Non</b>             | Digicode :                             | <b>Non</b>               |
| Nombre de terrasse :              | <b>1</b>               | Surface de la terrasse :               | <b>20 m<sup>2</sup></b>  |
| Nombre de parking extérieur :     | <b>4</b>               | Colocation acceptée :                  | <b>Non</b>               |
| Loyer mensuel charges comprises : | <b>2 221XPF / mois</b> | Distribution eau chaude :              |                          |
| Nombre de salle d'eau :           | <b>2</b>               | Nombre de pièces :                     | <b>3 pièces</b>          |
| Meublé :                          | <b>Oui</b>             | Ascenseur :                            | <b>Non</b>               |
| Nombre de stationnements :        | <b>4</b>               | Adapté pour personne handicapé (PMR) : | <b>Non</b>               |
| Piscine :                         | <b>Non</b>             | Surface Carrez :                       | <b>100 m<sup>2</sup></b> |



Date réalisation bilan énergétique :

